

## **Функциональные обязанности рабочего по текущему ремонту**

- Проводит периодически осмотр технического состояния обслуживаемых зданий, сооружений, их техническое обслуживание и технический ремонт.
- Проводит текущие ремонтные работы разного профиля и сезонную подготовку обслуживаемых зданий, сооружений.
- Осуществляет косметический ремонт помещений здания и сооружений.
- Осуществляет текущий ремонт и техническое обслуживание систем отопления, водоснабжения, канализаций, водостоков, оборудования, механизмов и конструкций с выполнением слесарных работ, паяльных и станочных работ.
- Проверяет и устраняет неисправности сантехнического оборудования.
- Принимает от сотрудников ШГ № 1 заявки на различного вида ремонт и выполняет их.
- Осуществляет систематический осмотр, проводит проверку и профилактический ремонт мебели, оборудования и другого имущества ШГ №1.
- При необходимости заменяет стекла в окнах.
- Врезает, ремонтирует замки.
- Вносит предложения по улучшению и оздоровлению условий работы.
- Соблюдает технологию выполнения слесарных работ, правила эксплуатации и содержания зданий, оборудования, механизмов, сооружений, правила техники безопасности, производственной санитарии и пожарной безопасности.
- Проходит инструктаж по технике безопасности, пожарной безопасности, согласно графика.
- Проходит периодические медицинские обследования.
- Соблюдает трудовую дисциплину, этические нормы поведения в ШГ №1, общественных местах.
- Выполняет правила и нормы охраны труда, техники безопасности и противопожарной защиты, также санитарно-гигиенические требования.
- Должен знать, как действовать в экстремальных ситуациях, угрожающих жизни и здоровью детей и взрослых, уметь оказать первую доврачебную помощь.